

# **Tool**

# **Programma van Eisen**

# **&**

# **Rollen**

24 januari 2020

# Introductie

In de position paper “Programma van Eisen” geven we als Warmte Koude Programma aan dat we in verschillende deelregio’s goede ervaringen hebben opgedaan met het gezamenlijk bespreken van de eisen aan de hand van de stellingen. In deze tool worden de stellingen toegelicht.

In aanvulling op deze eisen bespreken we ook de rollen van de gemeente die uit de eisen kunnen voort vloeien. Hoe borgt een gemeente dat de eisen ook in de praktijk worden gebracht?

# Stelling I

In 2030 hebben we alleen de kostenefficiënte aansluitingen gerealiseerd versus realisatie per gebied (ook particulier).



Kostenefficient

Per gebied

## Stelling II

Prijsvorming wordt bepaald door NMDA (kan betekenen dat bepaalde gebieden niet mee kunnen doen) versus prijsvorming wordt bepaald obv exploitatieraming project.



# Stelling III

Ontwikkeling is marktgestuurd (kan het uit of niet) versus gemeenten zetten hun instrumentarium in om warmteaansluitingen te garanderen.



Markt

Overheid garandeert

## Stelling IV

Verantwoordelijkheid voor uitrol warmtenet (incl. aanpassingen in woning) ligt bij het warmtebedrijf vs verantwoordelijkheid ligt bij warmtebedrijf en bewoners.



Warmtebedrijf

Warmtebedrijf  
en bewoners

# Stelling V

Het integrale warmtenet is en blijft een monopolist versus na terugverdienen initiële investeringen gaat het warmtenet open.

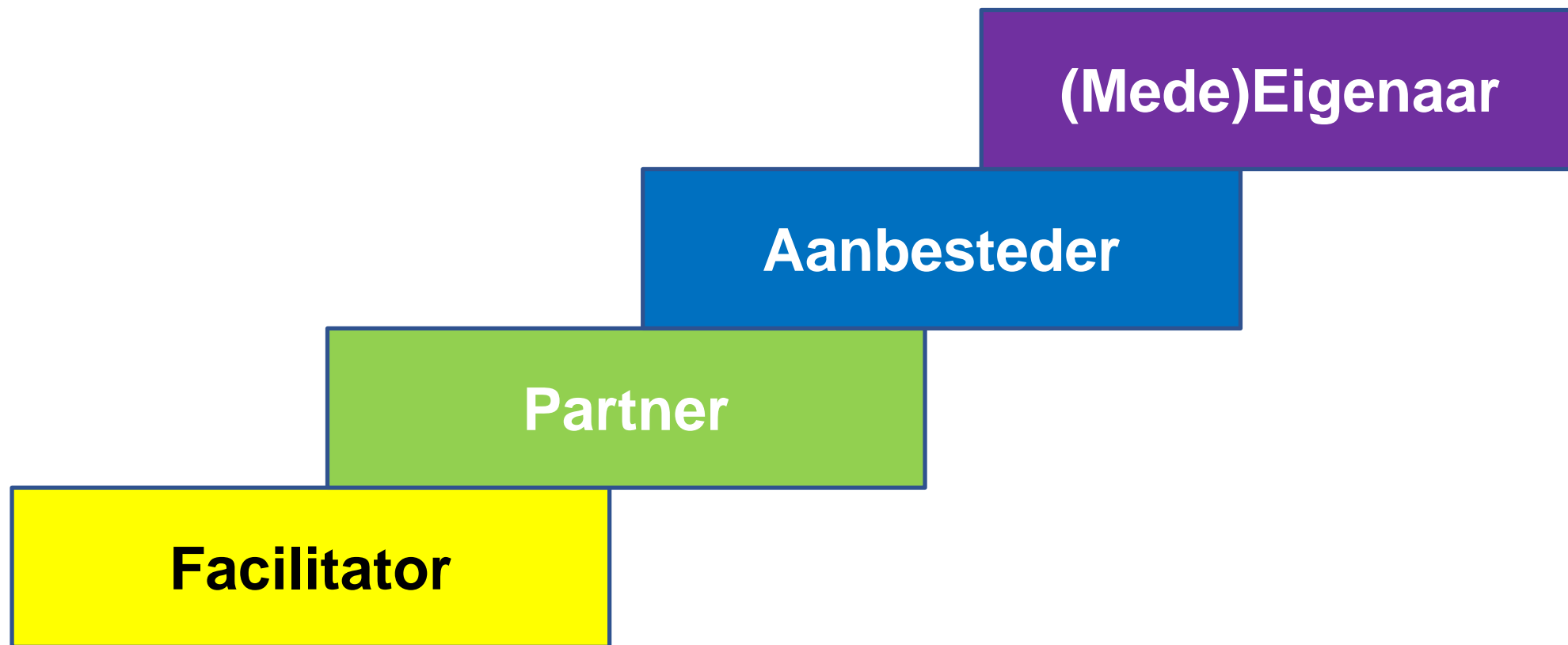


Monopolie

Open warmtenet

# Rollen





## Facilitator

- Voor deze rol kiest de gemeente als deze gebruik wil maken van de kracht en creativiteit van de markt.
- De gemeente stimuleert en faciliteert in dat geval het initiatief van de markt.
- Initiatief toetsen aan programma van uitgangspunten

## Partner

- De gemeente kiest er bewust voor om samen met één marktpartij het gehele proces van planvorming tot en met de exploitatie van het warmtenet te doorlopen.
- De gemeente heeft er vertrouwen in dat deze partij het programma van uitgangspunten kan nakomen.

## Aanbesteder

- De gemeente kiest ervoor om een keuze te maken tussen verschillende marktpartijen.
- De gemeente reguleert gericht op de ontwikkeling van een collectief warmtenet en besteedt een concessie aan, het exploitatierecht.
- De gemeente gaat hierbij uit van haar programma van uitgangspunten.

## (Mede)Eigenaar

- De gemeente stapt met één of meerdere partijen in een publiek private samenwerking om een warmtenet te realiseren.
- De gemeente kan ook zelf besluiten om een warmtebedrijf te beginnen.
- Redenen om zelf te investeren zijn o.a.:
  - Afdekken van onrendabele top.
  - Principiële keuze om vitale infrastructuur in publieke handen te nemen.
  - Willen sturen op locaties.